

Compte rendu de la réunion du 2 juillet avec F. Taulan

Le CIQ (J Budin, M Kapferer, M. Braunstein) a rencontré hier Francis Taulan, adjoint aux sports au sujet du futur bâtiment d'accueil de la plaine nature.

F Taulan nous a indiqué que l'appel d'offres ouvert à ce sujet a été déclaré infructueux car les projets présentés par les 4 cabinets d'architecte ayant participé n'ont pas satisfait notre maire.

Le cahier des charges correspondant était fondé sur un doublement de la surface de plancher (2000 m²), le rez-de-chaussée étant dévolu comme actuellement aux divers clubs sportifs avec leurs vestiaires et le premier étage devant inclure une grande salle de réception permettant d'avoir une vue, d'une part, sur la plaine nature, d'autre part, sur les manifestations sportives du stade Carcassonne. Etaient également demandées une salle de presse pouvant également être utilisée par les associations (dont les CIQ) ainsi qu'une salle de musculation.

Ce projet a été recalé car les esquisses architecturales présentées étaient de qualité médiocre et ne respectaient pas le cahier des charges notamment le fait que la grande salle de réception devait être ouverte à la fois sur la plaine nature et sur le stade.

Un deuxième appel à candidatures va donc être lancé à l'automne avec, si tout se passe bien, un démarrage des travaux sans doute dans le second semestre 2026 étant précisé que les dépenses afférentes à la construction de ce bâtiment sont dans le budget global de l'opération plaine nature (près de 20M€).

F Taulan nous a aussi indiqué que la salle de réception qui serait gérée par la municipalité comporterait un espace bar et que le choix de positionner cette salle au premier étage résultait notamment du souhait que la salle de réception permette d'avoir une vue panoramique sur l'ensemble de la plaine nature, accessoirement aussi parce qu'il valait mieux que les très nombreux sportifs soient positionnés au rez-de-chaussée. Il n'écarte pas l'idée de prévoir une terrasse au dessus du premier étage.

Deux autres points ont été évoqués :

-s'agissant de l'espace loisir extérieur prévu à la piscine Y Blanc, la maire vient de demander qu'un projet chiffré lui soit soumis dans les meilleurs délais.

-en ce qui concerne le parking public actuellement occupé indûment par les employés de la piscine depuis maintenant près de 2 mois, il regrette cette situation et pense, comme le CIQ , que ce personnel devrait avoir de places attitrées dans le nouveau parking Carcassonne.

En bref, une réunion utile qui montre que ce futur équipement devrait être de qualité et devrait prendre en compte le souhait de convivialité