

CONSEIL DE QUARTIER VAL SAINT ANDRE

POINT SUR LES TRAVAUX DANS LES BATIMENTS PUBLICS DE PROXIMITÉ

BILAN 2023 – 2024
PROGRAMMATION 2025



LES BATIMENTS DE PROXIMITE DU QUARTIER

**Les 7 écoles : Groupes scolaires Pagnol, La Torse, Val Saint André
la maternelle des 3 Sautet**

**Les centres sociaux de la grande Bastide, Jean Paul Coste, l'espace des
floralies**

**Le complexe sportif du Val de l'Arc, le Cosec Arc de Meyran, Le gymnase
du Val Saint André, Stade Val Saint André**

Le stade Carcassonne

Les crèches calin caline TIPI, les contines

Montant des travaux réalisés 2023 à 2024 : 1 100 000 euro TTC

BILAN 2023 – 2024: VÉGÉTALISATION ET DESIMPERMEABILISATION DES COURS D'ECOLES

LES OBJECTIFS:

Utiliser l'évapo-transpiration des végétaux pour lutter contre la chaleur

Limitier les ilots de chaleur durant l'été

Améliorer le confort thermique en créant des zones ombragées (cours et façades)

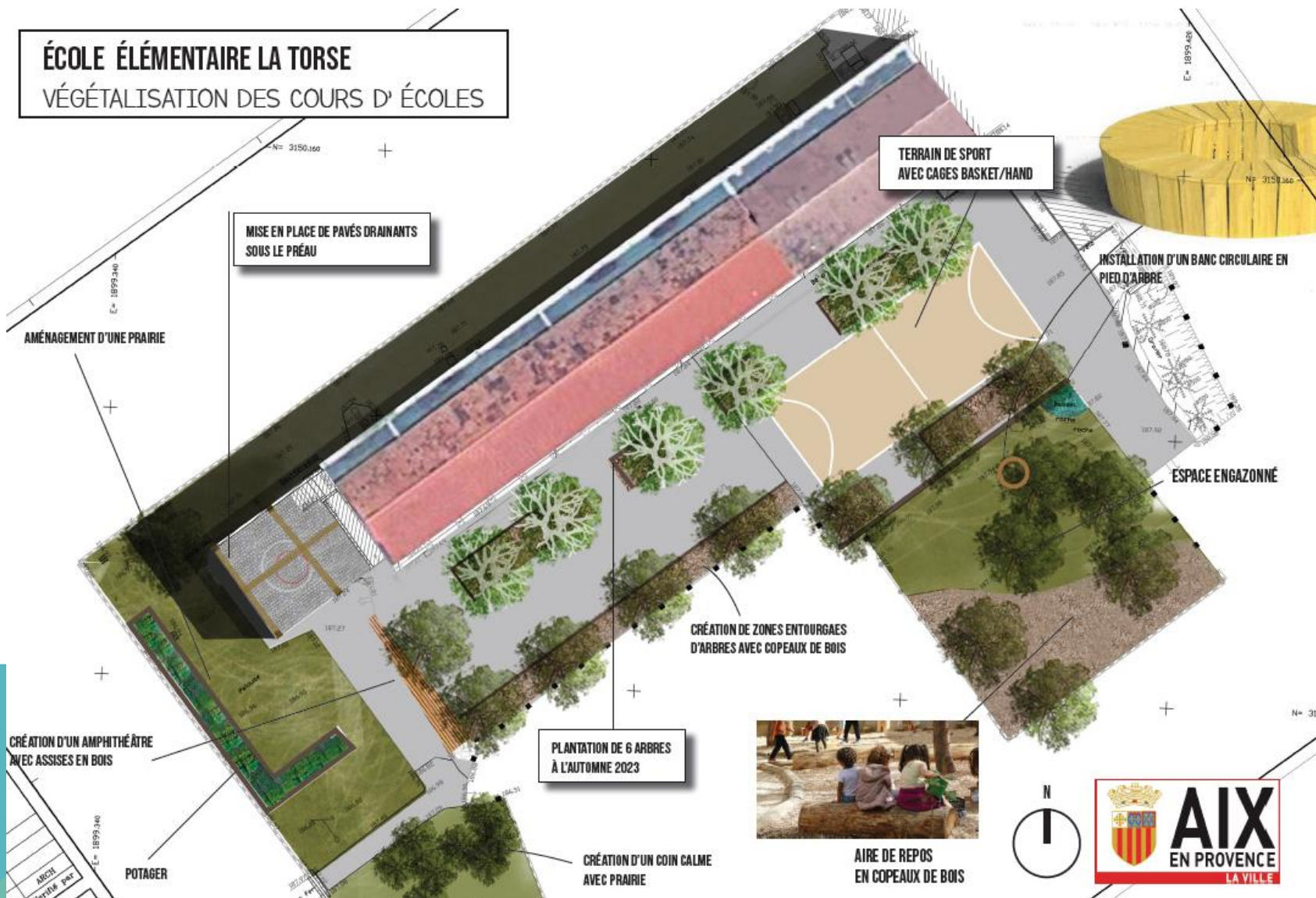
Améliorer l'environnement visuel / l'image des établissements scolaires

Limitier le ruissellement urbain

Nota : Pour Paris 2024 création d'un équipement sportif par cour élémentaire si absence de terrain de proximité

BILAN 2023 – 2024 : VÉGÉTALISATION DES COURS D'ÉCOLE – CONFORT D'ÉTÉ

ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE LA TORSE VÉGÉTALISATION DES COURS D'ÉCOLES



BILAN 2023 – 2024: VÉGÉTALISATION DES IMPERMEABILISATION DES COURS D'ÉCOLES – CONFORT D'ÉTÉ

Elémentaire la Torse réalisation
2023 : désimperméabilisation
de 500 m² d'enrobé, plantation
de 6 arbres, d'un coins calme
et zone enherbée/prairie



Coût des travaux 150 000 euro

BILAN 2023 – 2024 : VÉGÉTALISATION DES COURS D'ÉCOLE – CONFORT D'ÉTÉ

ÉCOLE MATERNELLE DU VAL ST ANDRÉ
VÉGÉTALISATION DES COURS D'ÉCOLES

PISTE CYCLABLE
TRACÉS DE COURS AVEC LA CRÉATION
D'UNE PISTE CYCLABLE

CRÉATION D'UNE ZONE CALME
AVEC PRAIRIE ET ASSISES EN BOIS

INSTALLATION D'UN BANC CIRCULAIRE EN
PIED D'ARBRE

PLANTATION DE VIVACES
ET ARBUSTES MÉDITERRANÉENS

ÎLOTS VÉGÉTALISÉS
DÉSIMPÉRMÉABILISATION AUX PIEDS DES
ARBRES AVEC COPEAUX DE BOIS



BILAN 2023 – 2024: VÉGÉTALISATION DES IMPERMEABILISATION DES COURS D'ÉCOLES – CONFORT D'ÉTÉ

Maternelle du Val Saint André
réalisation 2024 :



500 M² DE SURFACE
DÉSIMPÉRMEABILISÉE
AVEC PRAIRIE SÈCHE,

TRACÉ D'UNE
PISTE CYCLABLE

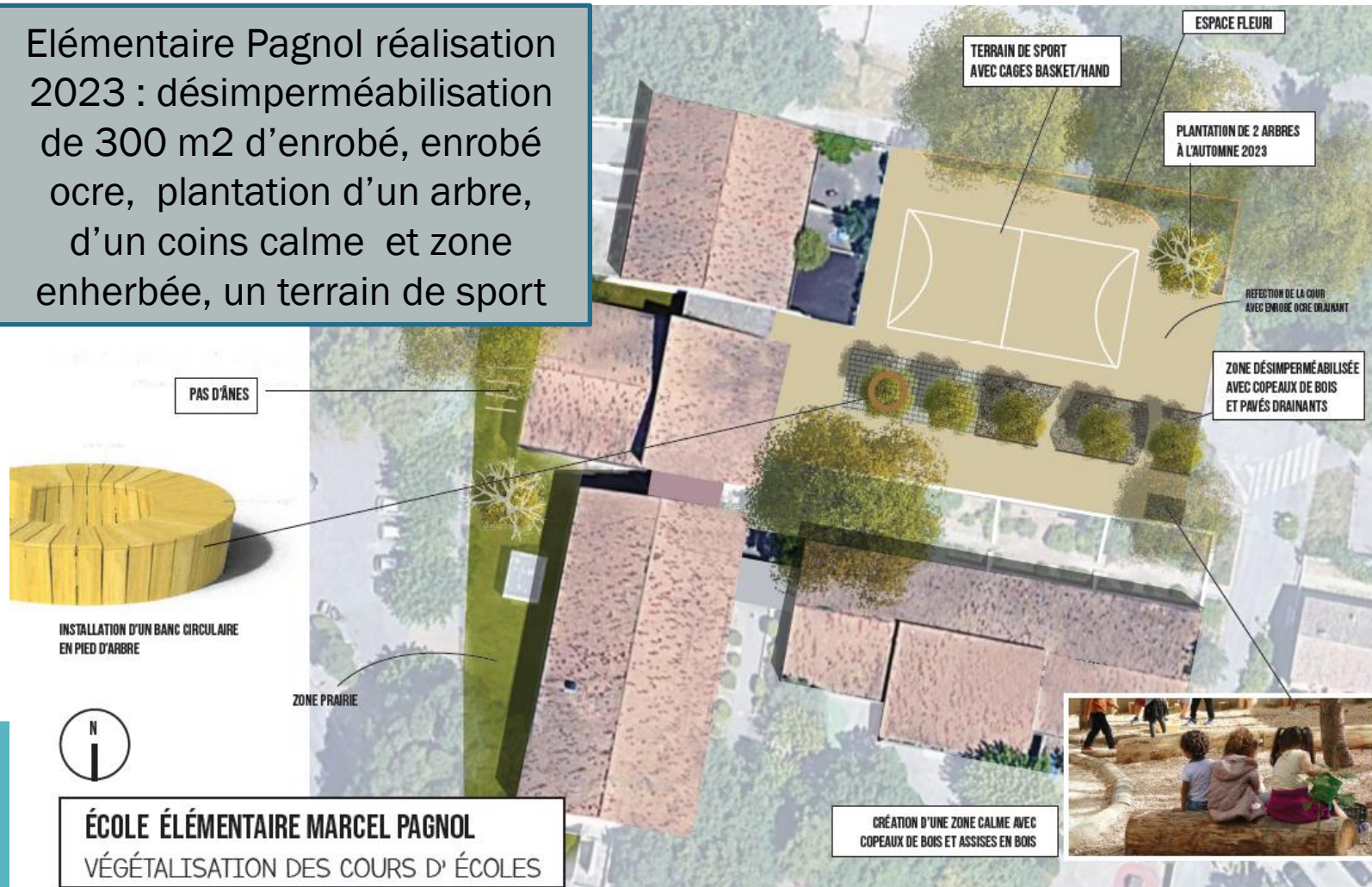
PLANTATION DE 300
VIVACES ET ARBUSTES

POTAGER PLEINE TERRE
LE LONG DU MUR

Coût des travaux 150 000 euro

BILAN 2023 – 2024 : VÉGÉTALISATION DES COURS D'ÉCOLE – CONFORT D'ÉTÉ

Elémentaire Pagnol réalisation 2023 : désimperméabilisation de 300 m² d'enrobé, enrobé ocre, plantation d'un arbre, d'un coins calme et zone enherbée, un terrain de sport



Coût des travaux 220 000 euro

BILAN 2023 – 2024 : VÉGÉTALISATION DES COURS D'ECOLE – CONFORT D'ÉTÉ



Coût des travaux 220 000 euro

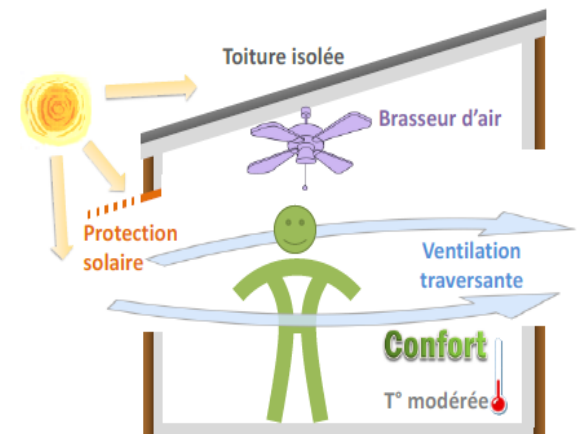
BILAN 2023 - 2024 : ECOLES VENTILATEURS EN PLAFOND – CONFORT D'ETE



A ce jour l'ensemble des classes ont été équipées de ventilateurs en plafond une programmation est mise en œuvre pour les locaux (réfectoire, salle d'activité) coût total des travaux réalisés 50 000 €
Travaux programmés en 2025: 20 000 €

En augmentant la vitesse d'air sur la peau, le brasseur permet une diminution de la température ressentie par les occupants.

$$V_{1\text{m/s}} \Rightarrow T_{\text{ressentie}} = T_{\text{air}} - 4^{\circ}\text{C}$$



coût total des travaux réalisés 50 000 €

BILAN AUTRES TRAVAUX 2023 - 2024

Réfection du parvis de la Grande Bastide :



coût des travaux 22 000 euro

PROGRAMMATION 2025

Maternelle Du Val Saint André et Crèches Calin Caline Tipi

Sécurisation du muret de clôture avec rajout de panneaux métalliques décoratifs sur 140 ml (rue René Cassin)

Coût des travaux : 80 000 €

ETAT ACTUEL



PROJET



PROGRAMMATION 2025

Maternelle des 3 Sautets :

Réfection des toitures 150 000 euro

Ecoles maternelles Pagnol, de la Torse et 3 Sautes :

Végétalisation des cours 150 000 euro

Centre social La grande bastide :

réfection de l'éclairage par des éclairages Leds 5 000 euro

Halle Carcassonne :

réfection de l'éclairage par des éclairages Leds 20 000 euro

Réfection d'une Ferme en bois lamellé collé 35 000 euro

Tribune du stade Carcassonne :

renforcement de la charpente métallique 14 000 euro

Parc de Cuques :

Réfection d'une toiture (local associatif) 18 000 euro

Coût total des Investissements 2025: 500 000 €