

AUDITION DU 20 FEVRIER 2020 : Madame Nathalie CHEVILLARD

1. Présentation

- * Conseiller Régional PACA, Commission Agriculture et Croissance verte, énergie
- * Investie par le **Rassemblement National**
- * n'a pas d'expérience "CIQ" (jamais invitée)
- * étudie les problématiques des quartiers, qui n'ont pas été réglées.
- * a 48 ans, mariée, a étudié à Cézanne, habite près du P+R Brunet.
- * a une volonté de limiter les pollutions

2. Programme en construction

- * **Priorité 1** : le citoyen près de l' élu de quartier

* 3 axes

1. la sécurité.

- * recrutement de 40 policiers municipaux, pour partout
- * vidéosurveillance (dont établissements scolaires)
- * plus de présence humaine

2. l'environnement.

- * replanter massivement des arbres (500 ont été coupés et non replantés)
- * végétaliser des façades
- * préserver des parcs, espaces verts, jardins publics (structures pour enfants)

3. Redynamiser les quartiers

- * il n'existe plus rien, plus de commerces de proximité, pas de navettes avec des plages horaires larges.

QUESTIONS

Q1. Développement de la ville: comment ?

Rép :

- * La densification du PLU 2015 a été trop forte et des possibilités de construire ont été faites sans qu'il y ait des routes adaptées.
- * Souhaite préserver l'habitat pavillonnaire : sur des terrains de moins de 1.500m², pas de logement en R+2.
- * logements sociaux : Plus de logements étudiants. Par exemple, il faudrait transformer les locaux de la Polyclinique Rambot en logements étudiant). Il apparaît que 300 logements sont prévus sur le terrain disponible.

Q2. Phares et Balises : +400 logements sociaux pour Encagnane, déjà à 65% de logements sociaux !

Rép :

- * Il faut avoir une vue d'ensemble.
- * Il y a une difficulté à bien réaliser la mixité sociale. S'il y a social et normal sur un même projet, les logements sociaux sont vendus "pas cher" aux bailleurs sociaux, et le promoteur se rattrape sur les logements pour propriétaires dont le prix monte. A la Parade, un promoteur semble avoir réussi une mixité "qui marche"

- * L'usage des lieux est différent entre propriétaires et locataires (dégradation supérieure des parties communes).
- * Il faut mieux répartir ce type de logements.
- * Elle est favorable à une rénovation énergétique des bâtiments.

Q3. Quelle orientation pour le futur PLU ?

Rép : Il faut faire un audit, puis un plan d'ensemble (urbanisme et circulations) en concertation avec les CIQ. Elle est opposée à une hyper concentration du centre ville.

Q4. Des zones agricoles sont passées en « naturel » de fait, faute de rentabilité de la profession. Des propriétés de 10 à 15ha sont en jachère. Que proposez-vous ?

Rép : Il faut préserver le potentiel agricole, subventionner les agriculteurs locaux et que leur production soit consommée localement (cantines, ..), faire un retour au maraîchage. Il faut une volonté politique. (Un exemple a été mis en œuvre près de Versailles).

Q4b. A Aix, la ville a acheté des terrains agricoles des Milles pour en faire une zone d'activités. Comment faire ?

Rép : Il faut changer de politique.

Q5. Aujourd'hui il n'y a pas de transparence des documents publics. Que proposez-vous ?

Rép : Elle y est très favorable.

Q6. Finances : les taux aixois n'ont pas augmenté (mais bien les bases). Seriez-vous prête à les augmenter pour financer vos projets (police, voirie, ...) ?

Rép : Dans les mairies RN, il n'y a pas eu d'augmentation des taux. Il faut analyser les dépenses et investissements : un audit est à faire. P.ex.: aux ressources humaines de la ville, il y a 45 personnes. 67M€ sont dépensés pour les services. L'analyse des dépenses n'a été faite par aucun candidat.

Q7. Plan vélo. Quid ?

Rép : Il faut un plan cohérent avec une vue d'ensemble. Elle reconduira la charte Ville –ADAVA.

Q8. Le PDU 2015 prévoyait 20km de voies réservées pour les bus (20M€ pour 80% des aixois); la Ville a préféré créer le BHNS (100M€ pour 20% des aixois). Les nouveaux modes de circulation explosent. : un nouveau plan des circulations vous paraît-il nécessaire pour partager les voiries, comme nous le pensons ?

Rép : Oui, il faut tout reconfigurer.

Q9. Cours Sextius ?

Rép : Favorable à sa réouverture aux voitures et bus légers

N'a pas de projet d'aménagement particulier, mais constate que beaucoup d'arbres ont été coupés. Les fontaines méritent d'être mieux traitées et rendues propres. Eviter aussi le squat sauvage de l'espace près de la fontaine du bas du cours.

Q10. Sécurité : comment ?

Rép : De la verbalisation et des caméras aux endroits stratégiques (Centre ville et quartiers) reliées toutes en central.

Egalement des rondes de nuit par la police.

Q11. Circulations : voies bus, covoiturage

* Le RN est contre la Métropole; elle veut défendre la ville avec des voies bus et un prolongement du BHNS jusqu'à Malacrida.

* Le covoiturage doit être développé avec des applis smartphone; près des P+R, il faut mieux organiser les zones de covoiturage.

Q12. Pas de local dans les quartiers pour permettre aux citoyens et associations de se rencontrer.

Rép : Ce n'est pas normal; on en créera de sorte qu'il puisse y avoir des animations dans les quartiers, où aujourd'hui, il ne se passe plus rien. Au maire de quartier à agir.

Q13. Avez-vous des projets d'envergure ?

Rép : Non, il y en a eu déjà assez.

Q14. Il manque des espaces pour le sport dans les quartiers. Exemple des Platanes où la Ville envisage via une OAP de bâtir sur le terrain de foot qu'elle a laissé à l'abandon : les enfants doivent aller très loin par bus pour jouer.

Rép : Ce n'est pas normal.

Q15. CIQ Facultés : Bruit de l'A8, engorgement sur le pont de l'arc, sécurité. Il manque des bus directs pour aller travailler aux Milles !

Rép : C'est hallucinant de devoir remonter vers la gare Routière de Centre Ville! Il n'y a même pas d'arrêts minute. Il en faudrait un à l'Ouest et un à l'Est! Les élus actuels ont refusé.

Q16. Sens uniques à supprimer : Pompidou (rétablir vers le Nord), Av. des Belges.

Q17. Si vous êtes élue, quelles seront vos urgences ?

Rép : 1. Sécurité partout
2. Voirie
3. Propreté.