

## Fédération des CIQ du pays d'Aix

### AUDITION DU 29 JANVIER 2020 : Monsieur Marc PENA

**Le candidat se présente** : 60 ans, universitaire professeur de droit, doyen de la faculté de droit et des sciences politiques, ex-Vice-Président de l'AMU. Il habite la Maréschale.

**Ses centres d'intérêt** : l'éducation, le citoyen, l'insertion professionnelle, la recherche et son application dans le développement économique de demain

Il n'est pas encarté, mais a été choisi pour être en tête de liste d'**Aix en Partage** qui est une liste **politique et citoyenne**.

**Politique** parce qu'elle rassemble toute la gauche, sauf l'écologie car le parti est indépendant. Ce rassemblement est assez rare, et fait que cette liste attire l'attention de la Métropole, comme de la France pour sa réussite d'unification de la gauche. Il s'est engagé en 2002 auprès de M Chevènement car il a toujours été en accord avec les valeurs et les principes de gauche.

**Citoyenne** car elle est aussi une liste de citoyens de la société civile.

La liste sera présentée le 7 février prochain avec dévoilement de sa composition de citoyens et de personnalités des formations politiques.

Sa liste = une liste de la clarté. Elle a un positionnement clair.

Les autres listes = la confusion intégrale. Elles vont des écologistes à la droite, et sur tout le spectre politique : un dissident à droite, deux candidats du centre, et deux qui se disent écologistes.

La politique c'est sérieux, c'est pourquoi il faut une nouvelle conception de la gestion de la ville.

Aix en Provence est la 22<sup>ème</sup> ville de France. Ce n'est pas une ville banale, elle a une identité très forte, un environnement économique très positif. Aix a un destin singulier. Ville romaine, de Parlement. Ville universitaire. Ville culturelle (peintres, écrivains,...). Ville rurale qui s'est transformée avec un pôle économique récent très fort. C'est un Important bassin d'emploi, de vie et d'activités. Aix et son territoire doivent être positionnés de manière forte et visible. L'université Aix-Marseille compte 70 000 étudiants : c'est la première universitaire francophone du monde.

Contrairement aux apparences nous n'avons pas une politique dynamique. Le règne de Madame le Maire a été long, trop long. Dans le domaine qui touche à la morale, à la probité, aux pratiques politiques, il est temps de changer radicalement la donne.

Il est allé au-devant des citoyens (**ateliers citoyens**) pour recueillir leurs avis et construire le programme.

Les CIQ sont les acteurs majeurs de la vie politique de la ville et ils sont représentatifs des aixois. Il veut travailler avec eux : « Vous êtes dans votre rôle, votre vocation depuis 1901, en contribuant à construire dans l'intérêt général, en favorisant le dialogue entre les élus, les représentants de l'état, les habitants de la ville et des quartiers. Vous ne vous contentez pas de défendre un certain nombre de choses, car vous avez des solutions, des propositions pour vos quartiers dans des domaines extrêmement diversifiés. Indépendants, apolitiques, libres, pour l'intérêt général, dans un projet municipal, vous avez un rôle éminent ».

Il veut **recréer du lien social** : faire ville ensemble, un lieu d'urbanité qui nous unit. La ville n'est pas qu'un territoire, Actuellement, elle est atomisée, compartimentée; elle est une ville non reliée. Il veut associer les CIQ à son projet politique de la ville car ils ont un rôle dans la ville, les associer du point de vue intellectuel. Sa prise en compte des CIQ se fera sans confusion.

Point essentiel du programme, condition de tout le reste : **LA DEMOCRATIE.**

Il entend être un maire démocrate, établir une gouvernance démocratique : « La forme emporte le fond » (Léon Gambetta). Les projets, leur condition c'est la démocratie réelle et indispensable.

### **Gouvernance, pratique municipale démocratique :**

Actuellement Aix n'est pas démocratique.

**Démocratie représentative** : Il faut changer l'autocratie actuelle, le pouvoir personnel, les passe-droits. Cette politique est totalement inadaptée, c'est un mensonge de plus. Il faut arrêter l'inertie et le manque de vision politique et de sens commun de la ville. Il est nécessaire de réhabiliter l'image du Maire à Aix.

Le conseil municipal doit devenir un lieu de débat, ce qu'il n'est pas, un lieu de confrontation d'idées avec une opposition, où les dossiers sont présentés en totalité et en toute transparence.

L'opposition n'a aucun statut dans le conseil municipal. Sa proposition/exemple : pour la commission des marchés publics, mise en place d'une responsabilité bicéphale un élu de l'opposition et un élu de la majorité. S'y ajouteront des citoyens tirés au sort qui –s'ils l'acceptent- seront membres de la commission.

Tous ses candidats colistiers ont signé une charte éthique et d'engagement politique, pour plus de clarté avec respect de leur promesse, de continuité d'actions, charte basée sur les références d'Anticor.

Les comptes rendus de mandat des élus doivent être une règle. Les séances des conseils municipaux doivent être filmées et diffusées pour que tous les citoyens puissent voir et écouter.

**Démocratie participative** : mise en place du **Conseil de Quartier**. Instance importante de gouvernance avec budget propre. **Conseil de quartier** (loi Vaillant) : associé plus immédiatement à la gouvernance de la Ville, il est force de propositions, mais la décision revient au politique, après avoir écouté les parties prenantes.

Il n'y a pas doublon avec les CIQ. Les deux rôles sont différents. Les CIQ sont indépendants politiquement. Ils constituent un contre-pouvoir et disposent d'expertises très utiles à la Mairie: il faut mieux les valoriser.

**Droit de pétition** : la mairie, que peut-elle en faire? Exemple : aménagement du Pont des Trois Sautets. Intéressant d'avoir l'avis des citoyens. Possibilité d'utiliser le **Référendum d'initiative locale et/ou citoyenne** comme moyen d'expression sur certaines questions. Pour être au service de la démocratie. ouverture à la citoyenneté. Vous êtes des Citoyens Acteurs de votre ville. Un citoyen c'est quelqu'un qui s'engage.

### **Urbanisme-logement-aménagement-écologie-transport :**

#### **1<sup>er</sup> problème : Réchauffement climatique.**

Cela nous concerne tous. Dû à notre mode de vie, de transport. Un aixois sur 4 est exposé à des taux de particules fines supérieurs aux recommandations de l'Europe.

Il y a le Projet Air Climat signé par la Métropole : participation à la diminution du réchauffement climatique. Prise de conscience. Chaque citoyen doit avoir des actions concrètes.

Il faut une politique municipale ambitieuse : Aix doit faire sa transition écologique. Actuellement il y a un laisser faire. Il faut une ville durable adaptée à la population d'aujourd'hui. La ville actuelle est condamnée à se déplacer en voiture => pollution, bruit, impact sur la santé, perte de temps, contrainte automobile.

Il faut stopper ce laisser faire, stopper l'urbanisation des zones à forte fragilité, ne plus densifier les quartiers proches des autoroutes car la pollution atmosphérique y est trop importante. Faire respecter la loi (agenda 2030).

Mettre fin à l'expansion de ville, à son éparpillement dans l'espace et de manière désordonnée dû à l'absence d'une politique foncière de la ville. On loge de plus en plus loin les habitants de leur lieu de travail ce qui demande un réseau de transport efficace. Emplois et commerces sont éloignés, pas de vie réelle dans certains quartiers qui sont des quartiers monofonctionnels = cités dortoirs qui incitent aux déplacements automobiles. Comment a-t-on pu envisager la Duranne ?

Gaspillage de l'espace naturel et agricole. Aix est une vieille ville rurale, elle est encore un peu agricole. Demain : manger du Bio local dans les écoles. Réhabiliter les espaces naturels et préserver la biodiversité. Le lien avec la campagne est essentiel.

Stopper l'étalement des grandes surfaces périphériques = déshumanisation. Il faut humaniser la ville. Les bâtiments de la ville sont des passoires thermiques.

### **Ecologie quotidienne : le tri sélectif, la propreté, le bruit, la tranquillité :**

Il n'y a pas de tri sélectif au centre historique d'Aix. Enchevêtrement des responsabilités de la Ville et de la Métropole. Malgré des efforts, la ville est de plus en plus sale. Mauvais management des employés municipaux.

Etat déplorable de la voirie (dont trottoirs, passages piétons,) et des bâtiments publics, le riche patrimoine aixois n'est pas restauré.

Problème de l'éclairage public non satisfaisant. Il faut pouvoir se déplacer à pied en toute sécurité dans la ville. Il faut l'adapter. Pas de vélo en libre-service.

### **Transports en commun :**

Le BHNS ne va pas jusqu'au lycée E Zola à 500m du parking Krypton ! Pourquoi ? Les lycéens résidant au Jas de Bouffan ont l'obligation de partir une heure à l'avance pour arriver à l'heure au lycée. Val Saint André : Malacrida, le BHNS n'y va pas. Anormal.

La circulation dans la ville a changé = moins de bus à certains endroits, mais une circulation ubuesque avec centralisation sur la Rotonde. Il faudrait pour les voitures 30km/h en ville, 70 km/h autour. La configuration de la ville est compliquée; il faut relier les quartiers entre eux.

Aménagement routier : Il faut fluidifier avec un nouveau plan de circulation

**Au sujet de la gratuité des transports :** NON car le transport est de la compétence Métropolitaine. Si les TC deviennent gratuits, il y aura une augmentation des impôts locaux et une baisse de dotation à la commune. La vraie question est la qualité du réseau, de l'efficacité des transports sur Aix. Répond-il à l'aménagement du territoire ? Une accessibilité fluide existe-t-elle dans les transports urbains entre les bassins de vie et ceux de l'emploi ? **C'est une des premières priorités.**

Il faut : lutter contre l'exclusion sociale et territoriale, revoir les tarifs en fonction des revenus. Renforcer l'offre des transports dans une enveloppe budgétaire maîtrisée.

### **Deuxième problème : l'accès au logement :**

Aix est en déficit de **logements sociaux** et paye des pénalités colossales (plus de 2 millions d'euros sur 3 ans). Il faut attendre plus de 2 ans pour accéder à un logement social. On va faire des logements sociaux, mais pas en les concentrant sur un seul lieu (ex Encagnane). Il faut favoriser la mixité sociale, mieux répartir = densification urbaine avec mixité de logements privés et sociaux et commerces.

Accès au logement aux **classes moyennes**. Elles sont la vitalité d'Aix mais elles partent vivre ailleurs, où le logement est moins cher, créant le besoin de transport pour aller à son lieu de travail. Le centre-ville se désertifie de la vie car il devient un parc de résidences secondaires, de Air Bn'b : cela ne fait pas une ville vivante.

Une solution : proposer, comme cela se fait ailleurs, l'acquisition d'un logement bâti, avec dissociation du foncier de la construction proprement dite. Cela réduit le coût d'acquisition des logements sociaux, ainsi vous pouvez être propriétaire avec un bail emphytéotique (sans la partie foncière). Il est possible de créer ce type de logement social avec accession à la propriété sur Aix à certains endroits. Ecoquartiers à créer.

Si Aix en Partage gagne la Mairie : Moratoire immédiat sur la Constance.

Où est l'Aix que j'ai connue avec des petits commerces ? Pourquoi tant de fermeture de boutiques, de boucheries, de librairies ? Aix devient « Le Village des Marques ». Mauvais choix ou accommodement, certaines sociétés foncières ont pris la main sur le foncier et font augmenter les prix d'occupation des murs, d'où une dérive vers « Le Village des Marques » car seules les grandes enseignes peuvent payer les loyers demandés.

Il n'y a plus qu'une seule librairie, Goulard, mais qui prochainement va subir une révision de loyer. Grande crainte des employés.

### **Education culture sécurité**

Aix n'est pas qu'une ville de privilégiés, elle est très diverse. 14% des habitants vivent sous le seuil de pauvreté. Dans les quartiers sensibles, le taux de chômage est de 22 % contre 14% dans les autres.

Effort à faire dans l'offre périscolaire : actuellement si on a les moyens de payer les activités extrascolaires, tout va bien, sinon c'est garderie devant les écrans. Enorme problème.

**Culture** : c'est l'expression de l'identité d'Aix, mais la culture vivante des associations n'existe plus par diminution de l'apport financier. Dans les années 70 il y avait une culture vivante, y compris occitane et provençale. La ville a un patrimoine considérable qu'il faut cultiver.

**Ville solidaire** : l'inter-générationnalité. Il n'y a pas assez de liens entre les générations. Pas assez de logements pour les étudiants. Possibilité de logements partagés pour briser la solitude des personnes âgées et isolées. Possibilité de logement moins cher contre des services rendus. Pas assez de lien entre les générations; Des logements partagés ? Il y a 7000 familles monoparentales à Aix !

Pourquoi ne voit-on pas beaucoup de personnes âgées dans le centre-ville ? La ville n'est pas conviviale, pas de bancs, pas de zones d'ombres, pas de lieu de rencontre, on est dans l'évolution du laisser faire.

**Vision à 2030** : Aix ne peut pas se faire sans la Métropole. Mais la Métropole, construite avec un syndrome marseillais comme une superstructure supplémentaire, s'occupe de choses dont elle ne devrait pas s'occuper : exemple le personnel des piscines. Aix doit y retrouver sa place car elle est un lieu de coopération et d'aménagement transverse sur la mobilité, l'université. La Métropole a une vision stratégique mais il faut y développer un patriotisme de territoire aixois.

**En conclusion** : Ville plus solidaire, plus démocratique, qui respecte la qualité de vie et plus humaine. « Celui qui vient trop tard sera puni par la vie » (Gorbatchev après la chute du mur)

### **QUESTIONS/REPONSES :**

1. *Question sur le moratoire au sujet de la Constance : est ce qu'il prendra également en compte Encagnane (projet d'immeubles sur Phares et Balises) ?*

Réponse : il est possible d'aménager autrement. Actuellement manque de transparence, mais on regardera cela de près.

2. *Question sur la future bretelle reliant A8 A51 : proposition actuelle de faire un grand viaduc au-dessus d'Encagnane. C'est un projet de l'Etat, un projet autoroutier. Pour les aixois, il est peut-être plus urgent de faire sauter le verrou de Celony.*

Réponse : Il y a une nécessité d'entretenir des bons liens avec les politiques de l'Etat, de proposer des projets crédibles pour gagner la confiance. Si pas d'interlocuteur avec l'Etat pas de légitimité pour demander.

3. *Question : plus de précision sur le « droit à pétition » que vous avez évoqué*

Donne un cadre sécurisé pour pouvoir en faire une. Mais il ne faut pas en arriver là.

4. *Question sur la politique pour plus de propreté*

Faire un état des lieux de l'organisation du ramassage (points de collecte, heures de passage...). La propreté est assurée par des employés municipaux, celle des déchets par des employés de la Métropole. Mais la Mairie est trop laxiste. La propreté doit être de la compétence des Mairies. Les plages horaires sont aberrantes avec des passages aux heures où les gens sont en terrasse des restaurants. Ce sujet doit être travaillé tout comme celui de la sécurité. Comment emploie-t-on la police municipale? Constat d'un glissement des missions de la police nationale.

5. *Question sur la sécurité : à développer*

Aix ville d'insécurité, de nature différente, qui montent en puissance. Quelles missions actuellement pour la police municipale ? On ne voit pas de policiers (ex: au Jas de Bouffan, à 6 heures du matin, les voltigeurs viennent mettre des PV et on ne les revoit plus le reste du temps...)

6. *Question sur la vie des quartiers : les CIQ, les associations, parfois les copropriétés ont besoin de locaux pour se réunir. Or beaucoup de quartiers ne sont pas dotés de salles publiques ni privées d'ailleurs).*

Gros déficit et les salles existantes ne sont pas prêtées pour la vie associative, le soutien scolaire ou autres activités. Potentiel non utilisé. Il faut mettre à disposition des salles pour pouvoir accueillir toutes les activités de la ville. Réservation sur une plateforme dématérialisée avec accès à toutes les personnes voulant se réunir, avec charte d'occupation pour cadrer l'utilisation des lieux.

7. *Question sur la protection contre les incendies : entretien des chemins, mise en place des bornes à incendie si nécessaire.*

Il s'agit d'un problème de sécurité publique. Effectivement les caniveaux notamment à Puyricard (3 employés municipaux pour 10000 habitants), ne sont plus entretenus, car un côté de la route est de la compétence de la Mairie, et l'autre du Conseil Départemental. On coupe et on ne ramasse pas les herbes sèches, qui peuvent s'enflammer facilement.

8. *Question sur la Résidence des Facultés à Encagnane :*

Mesures mises dans le programme : Il faudrait instaurer un « Permis de louer » quand un logement est signalé comme insalubre, ainsi le propriétaire aurait l'obligation de remettre en état pour avoir un permis de louer.

9. *Question sur le vieillissement de la ville d'Aix, le manque et l'accessibilité à des d'Ehpad, le maintien à domicile ?*

La Ville peut agir en s'associant pour maintenir la vie à domicile. Point important, car c'est une bombe à retardement; il faudrait un "plan Marshall".