



Le 15 février 2018

Madame Maryse Joissains-Masini
Maire d'Aix-en-Provence

Objet : Requalification de l'espace Yves Blanc

Madame le Maire,

Le CIQ Cézanne-Vallée de la Torse se réjouit de la réouverture prévue en septembre 2018 de la piscine Yves Blanc, après sa rénovation complète. En plus de l'amélioration des installations sportives, nous apprécions tout particulièrement la grande qualité architecturale du projet, qui contribuera à l'embellissement de notre quartier.

L'insertion de l'équipement majeur qu'est la piscine dans le tissu urbain serait grandement améliorée par une requalification de l'espace Yves Blanc (espace situé entre la piscine, l'avenue des Ecoles militaires et l'avenue des Déportés de la Résistance). Cet espace, occupé actuellement par un parking d'ailleurs peu commode en raison de l'étroitesse des emplacements disponibles, avec des arbres rabougris et disgracieux (sauf les platanes de l'allée longeant l'avenue des Ecoles militaires), est dégradé et peu attractif. La mise en service de la piscine va amener les très nombreux usagers de cet équipement à y transiter. Ils s'ajouteront aux usagers actuels des installations sportives du stade Carcassonne et du parc de la Torse, et, demain, du futur parc du Roc Fleuri, ainsi qu'aux randonneurs de la route Cézanne et aux amateurs du patrimoine qui visitent le cimetière Saint-Pierre.

La requalification de l'espace Yves Blanc lui permettrait de devenir un lieu de rencontre et de convivialité apprécié et contribuerait à la mise en valeur des installations et activités auxquelles il donne accès. Vous aviez d'ailleurs vous-même mentionné l'intérêt de cette requalification lors de la visite que vous aviez effectuée dans notre quartier en 2012.

Notre CIQ a eu de nombreux échanges sur les diverses options susceptibles d'être envisagées dans le cadre de cette requalification, notamment avec Monsieur Alexandre Gallèse, adjoint chargé de l'urbanisme, avec Madame Muriel Hernandez, délégué au quartier Val Saint-André, Arc, la Torse, et avec les responsables de l'Agence d'urbanisme du Pays d'Aix (AUPA).

Nous avons, à l'issue de ces échanges, esquissé un schéma d'aménagement – globalement cohérent avec la proposition d'aménagement de l'espace Carcassonne élaboré par l'AUPA en date du 31 janvier 2017 et présenté au conseil municipal le 31 mars 2017 – que vous trouverez en annexe à la présente. Ce schéma met en valeur l'accès à la piscine et au stade Carcassonne par la création d'une allée d'arbres depuis la fontaine Commandant Dubouy. Il comporte une esplanade dallée traitée en « place de village » où pourraient notamment être implantés des bancs et sièges et une terrasse servie par le kiosque à pizzas existant. Des arrêts de bus seraient prévus tant sur l'avenue des Ecoles militaires que sur l'avenue des Déportés de la Résistance. Des espaces de stationnement automobile destinés par priorité aux usagers de la piscine y seraient conservés. Ce schéma d'aménagement, qui ne comporte la construction d'aucun bâtiment, devrait pouvoir être réalisé dans des délais rapides et à un coût relativement modéré.

Nous espérons que cette proposition de requalification de l'espace Yves Blanc retiendra votre attention. Nous restons naturellement à votre entière disposition pour en évoquer la réalisation si vous voulez bien nous rencontrer à ce sujet.

En vous remerciant d'avance pour l'intérêt que vous porterez à ce projet, nous vous prions de croire, Madame le Maire, en l'expression de notre considération distinguée.

Delphine de Guillebon
Présidente
CIQ Cézanne-Vallée de la Torse

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'D. Guillebon', written over a horizontal line.

Copie à :

Monsieur Alexandre Gallèse
Adjoint au Maire d'Aix-en-Provence
Chargé de la Planification urbaine et de l'Urbanisme

Monsieur Francis Taulan
Adjoint au Maire d'Aix-en-Provence
Chargé des Sports et des Equipements sportifs

Madame Muriel Hernandez
Conseiller municipal
Délégué au suivi et au développement du quartier Val Saint-André, Arc, la
Torse

Monsieur Pierre Mazella
Directeur général
Agence d'urbanisme du Pays d'Aix (AUPA)