



## **ASSOCIATION COMITÉ D'INTÉRÊTS DE QUARTIER CÉZANNE – VALLÉE DE LA TORSE D'AIX-EN-PROVENCE**

### **Procès Verbal du Conseil d'Administration du 22 Février 2018**

Le Conseil d'administration de l'Association CIQ CÉZANNE-TORSE s'est réuni le 22 Février 2018 à 18h sur convocation de sa Présidente, dans la salle de réunion de la conciergerie de la Résidence La Tour d'Aygos à Aix en Provence.

#### **1. Questions administratives :**

La Présidente Delphine DE GUILLEBON présente un projet de modification des Statuts pour résoudre quelques difficultés pratiques rencontrées dans le fonctionnement administratif de l'Association.

Après présentation et discussion, le Conseil d'Administration accepte à l'unanimité les modifications suivantes :

- Article 2-2 : Le siège social de l'Association peut être déplacé « *sur décision du Conseil d'Administration* »...

- Article 6-5 : Le Conseil d'Administration élit en son sein, « *dans le mois qui suit celui de* » la Tenue de l'Assemblée générale annuelle de l'Association ...

Conformément aux Statuts de l'association, ces propositions de modifications seront soumises au vote de la prochaine Assemblée générale ordinaire.

Sur un autre plan, l'assurance de l'association a été renégociée pour 2018 à 60 € au lieu de 135 €.

#### **2. Point sur le fonctionnement du Site Internet :**

Gilberte LAMIELE fait un point sur le fonctionnement du Site Internet de l'Association ; ce site est maintenant bien consulté et il y a en moyenne 10 connexions par jour sur les trois derniers mois. L'ergonomie du site est appréciée par les membres du Conseil qui souhaitent à l'unanimité sa pérennisation dans sa forme et dans sa présentation actuelle.

La maintenance du site nécessite la prolongation du contrat. Le Conseil d'Administration accepte une prestation complémentaire de 30 heures à 22 € pour un total de 660 € en 2018.

#### **3. Les relations avec la Fédération des CIQ :**

Arinna LATZ ayant démissionné du conseil d'administration de la fédération des CIQ notre association propose qu'elle soit remplacée par un autre membre du bureau ; Michel BRAUNSTEIN a présente sa candidature pour cette succession.

Le Conseil d'Administration, après débat, accepte cette nomination conformément à l'article 4 des statuts de la fédération des CIQ ; cette candidature sera donc soumise au vote de la prochaine assemblée générale de cette fédération.

Michel BRAUNSTEIN évoque plusieurs domaines transversaux qui dépassent la compétence géographique de notre CIQ et où il serait très utile d'échanger et de travailler avec la Fédération des CIQ :

- Urbanisme, PLU,
- Parking Rambot et Carcassonne,
- Problèmes de transports,
- Plantations des arbres sur le Cours Mirabeau.

#### **4. Point sur la modification du PLU :**

La modification N°1 du PLU de notre commune avait été engagée au printemps dernier ; mais comme la compétence en la matière appartient en fait à la Métropole, il faudra reprendre toute la procédure sur cette nouvelle base. Aucun démarrage n'est connu actuellement.

L'un de nos interlocuteurs en Mairie pour les questions d'urbanisme, M. GAGNEUR a été remplacé par M. FAUCONNIER et des contacts seront pris avec ce nouveau correspondant.

Un RdV sera pris avec M. QUAGLIA du CIQ Pont de Béraud, puis avec M. GALLÈSE afin d'engager la concertation sur cette modification du PLU.

Le document de base disponible pour la modification N°1 du PLU sera mis en ligne sur le site du CIQ.

Les modalités d'action (plaquettes ou notices à distribuer dans le quartier) seront étudiées par le Bureau et le Conseil d'Administration.

#### **5. Point sur le Centre de Secours Carcassonne :**

Le projet de Centre de Secours Incendie sur le site de Carcassonne semble avancer peu à peu. Un appel d'offre pour le choix d'un architecte a été lancé.

Un RdV doit être pris entre un représentant du CIQ, Mme DEVESA et M. MAILLET pour une concertation sur l'étude et l'avancement de ce projet.

#### **6. Espace Yves BLANC :**

Le CIQ souhaite qu'un aménagement soit programmé pour améliorer l'aspect de la place située devant la piscine Yves BLANC. Un plan d'aménagement avait été préparé par la Commission urbanisme et un courrier sera envoyé à la municipalité afin de relancer ce projet.

#### **7. Les trottoirs de l'Avenue du Général Préaud :**

La circulation des piétons sur l'Avenue Préaud est toujours aussi dangereuse. Deux Résidences pour personnes âgées (Les Jardins d'Arcadie et l'HEPAD Eléonore), plusieurs Résidences et un établissement scolaire bordent cette voie dépourvue de trottoirs réservés aux piétons.

Un comptage avec mesure de vitesse a été réalisé. La vitesse moyenne des véhicules à cet endroit de la Route du Tholonet a augmenté de 6 Km/h en moyenne.

La pose de ralentisseurs et de bandes sonores rugueuses est évoquée dans l'attente d'un aménagement plus sécurisant.

### **8. Zone 30 sur l'Avenue des Écoles militaires :**

La réalisation de la Zone 30 sur cette voie est promise depuis plusieurs années. Les travaux sont pour l'instant à l'arrêt du fait d'un financement insuffisant compte tenu des travaux de rénovation des réseaux souterrains à entreprendre. Les abords de l'école de la Torse restent très dangereux.

Les trottoirs entre l'Avenue Villemus et le Rond-point du Champs de Mars sont à refaire entièrement. Une demande sera faite en ce sens.

### **9. La circulation devant le Clos Suzanne, Avenue Cassin :**

M. WATTECAMPS demande une meilleure sécurisation des passages piétons devant le Clos Suzanne et l'École du Val Saint André. La pose de ginglebar pourrait améliorer la situation actuelle.

### **10. Point sur la Fête foraine :**

Contrairement à ce qui avait été demandé lors de notre entretien avec Mme HERNANDEZ, le service événementiel municipal n'a pas convoqué les représentants du CIQ à la réunion préparatoire de la Fête Foraine. Cependant, il semble que les forains n'ont pas augmenté leurs émissions sonores cette année.

L'appel d'offres désormais obligatoire, en vertu de l'Ordonnance du 19 avril 2017, pour l'attribution des emplacements aux commerçants sur les espaces publics disponibles n'a pas été organisé.

### **11. Installation de la Fibre dans le Quartier :**

Le 6 Février 2018, la Société Orange, responsable de l'installation du réseau de télécommunication Fibre a organisé avec la Municipalité une réunion d'information pour présenter un état du chantier de pose de ce réseau fibre à tous les CIQ d'Aix en Provence. M. Stéphane PAOLI, Conseiller Municipal en charge du Numérique et M. FENUCCI, Directeur Régional d'Orange présidaient cette réunion.

M. GUEYDAN représentait notre CIQ à cette présentation.

Le responsable de la société Orange a annoncé lors de cette réunion que la couverture totale de la commune d'Aix en Provence serait terminée à la fin de 2018 et que tous les chantiers avaient bien avancé ; il resterait 17.000 logements à équiper. Le centre-ville qui présente des difficultés d'installations particulières sera équipé ultérieurement.

Les représentants de notre CIQ et d'autres CIQ présents se sont ensuite inscrits en faux contre ces affirmations en exposant la situation réelle dans leur zone d'influence.

En réalité, il semblerait que la société Orange réalise le squelette souterrain à très haut débit de son réseau fibré là où cela est possible le plus rapidement possible et dans les zones les plus faciles à équiper. Toutes les zones qui présentent des

difficultés techniques particulières, ainsi que le centre-ville sont reportées à une date plus lointaine. La pose de la fibre en réseau aérien soulève aussi des difficultés de partage des poteaux de soutien avec ERDF.

Pour notre CIQ Cézanne-Torse, il convient donc de relever que plusieurs Résidences importantes n'ont pas encore été équipées :

- Résidence MÉJANES,
- Résidence PARC AURÉLIA,
- Résidence CAMPAGNE SILVE.

Des Conventions avaient été signées avec ces copropriétés et votées par leurs Assemblées générales. Elles ont été dénoncées de façon unilatérale par Orange sans explication plausible ; il faudra les voter à nouveau.

Par ailleurs, bon nombre de maisons individuelles ne sont toujours pas raccordées des deux côtés de la Route du Tholonet.

Un RdV sera pris avec M. PAOLI pour faire un point plus précis sur les Résidences et les zones de notre quartier Cézanne Torse qui ne sont pas encore desservies par le réseau fibre et pour demander une accélération de ces travaux.

## **12. Transports en commun :**

M. LESPINAT indique que rien n'avance vraiment sur la question de la desserte du centre-ville et du Cours Mirabeau par les bus en provenance de notre quartier. Le chantier du BHNS ayant démarré en centre ville, des arrêts ont été supprimés et des lignes de Bus détournées.

Un nouveau courrier récapitulatif devrait être envoyé à tous les responsables afin de rappeler nos demandes de desserte car la mobilité est un élément fondamental pour les habitants de notre quartier.

## **13. Chemin de la Carrière du Marbre Noir :**

L'ancienne carrière du Marbre Noir située au nord du chemin du même nom est aujourd'hui un lieu rendu inaccessible au public. L'ancien passage public est fermé par un portail et les riverains de Bibemus ne veulent plus laisser de passage.

Cette carrière, désaffectée depuis longtemps a aussi été un lieu d'exécutions de résistants pendant la seconde guerre mondiale ; la création d'un lieu de mémoire à cet endroit est évoqué.

Le CIQ mettra à l'étude l'ouverture d'un chemin piétonnier qui permettrait de rejoindre le plateau de Bibemus et le barrage Zola par cet itinéraire.

## **14. Concours de poésie :**

Mme LAMIELLE est chargée d'organiser le traditionnel concours de poésie avec les enfants des écoles du quartier et leurs instituteurs. Ce concours aura lieu le 28 juin et le CIQ le dotera de prix comme les années précédentes.

La réunion prend fin à 20h15. Les prochaines réunions du Conseil d'Administration auront lieu fin Avril et en Juin 2018.

La Présidente, le Secrétaire

**LISTE D'ÉMARGEMENT DU 22 FÉVRIER 2018 :**

<b>Nom</b>	<b>Prénom</b>	<b>Émargement</b>
ARMAND-BAROT	Françoise	Excusée
BRAUNSTEIN	Michel	Présent
BUDIN	Jacques	Excusé
CAPEL	Hubert	Présent
CORDIER	Jean François	Absent
DANILO	Philippe	Présent
DE ALEXANDRIS	Christine	Absent
DONORIO-PAOLI	Denise	Absente
DECK	Claude	Excusé
De GUILLEBON	Delphine	Présente
De GUILLEBON	Nicolas	Présent
FLAUTRE	Philippe	Présent
GALAND	Jean Philippe	Absent
GUEYDAN	Claude	Présent
HEMON	Jean Claude	Présent
KAPFERER	Michel	Présent
LAMIELLE	Gilberte	Présente
LATZ	Arinna	Excusée
LESPINAT	Paul	Présent
LEROY	Jean Yves	Absent
MICHELOT	Jean	Présent
PEBRE	Henri	Présent
PECCARERE	Philippe	Absent
PILIGIAN	Frank	Absent
REALE	Josette	Excusée
SPIET	Catherine	Absent
WATTECAMPS	Franck	Présent